



H. AYUNTAMIENTOS DE SAN IGNACIO
DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS
PUBLICOS MUNICIPALES

ACTA DE FINIQUITO Y DE EXTINCIÓN DE DERECHOS
Y OBLIGACIONES DE LAS PARTES RELATIVAS
AL CONTRATO: **FAISMUN-AD-003-2025**

ACTA ADMINISTRATIVA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR LA EXTINCION DE DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LAS PARTES, RELATIVAS AL CONTRATO **FAISMUN-AD-003-2025** SUSCRITO ENTRE EL **H. AYUNTAMIENTO DE SAN IGNACIO** A TRAVES DE LA **DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES** Y EL CONTRATISTA **C. JESUS MANJARREZ VIDACA** CUYO OBJETO ES: **CONSTRUCCION DE BARDA PERIMETRAL EN COBAES PLANTEL 50 "GRAL. GABRIEL LEYVA VELAZQUEZ", EN LA LOCALIDAD DE SAN IGNACIO, MUNICIPIO DE SAN IGNACIO, ESTADO DE SINALOA.**

LUGAR, HORA Y FECHA:

SAN IGNACIO, SINALOA, SIENDO LAS **11:00 HORAS DEL 05 DE SEPTIEMBRE DEL 2025** EN LAS OFICINAS QUE OCUPA LA DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES, SITA EN AVENIDA GABRIEL LEYVA Y CALLE 5 DE MAYO, COLONIA CENTRO.

SE REUNIERON LOS CC. ING. IGNACIO GONZALEZ BARRIENTOS EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES, EL ING. DANIEL FERNANDO MANJARREZ MANJARREZ, SUPERVISOR DE OBRAS Y EL C. JESUS MANJARREZ VIDACA REPRESENTANTE DE LA EMPRESA C. JESUS MANJARREZ VIDACA.

DILIGENCIA: EN LOS TERMINOS DEL ARTICULO 86 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA; EL **H. AYUNTAMIENTO DE SAN IGNACIO** POR CONDUCTO DE LA **DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES**, LEVANTA EL ACTA DE FINIQUITO Y SIMULTANEAMENTE, DE EXTINCION DE DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LAS PARTES, DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, CUYO OBJETO ES EL SEÑALADO EN EL PROEMIO, EFECTUADOS AL AMPARO DEL CONTRATO No. **FAISMUN-AD-003-2025**, FIRMADO POR UN MONTO DE **\$1, 680,280.90 (UN MILLON SEISCIENTOS OCHENTA MIL DOSCIENTOS OCHENTA PESOS 90/100 M.N.)**, LOS TRABAJOS SON ENTREGADOS POR LA EMPRESA **C. JESUS MANJARREZ VIDACA** CON EL IMPORTE DE **\$1, 680,280.90 (UN MILLON SEISCIENTOS OCHENTA MIL DOSCIENTOS OCHENTA PESOS 90/100 M.N.)** LOS TRABAJOS FUERON CONTRATADOS PARA INICIAR CON FECHA 14 DE JULIO DEL 2025 Y TERMINAR EL 30 DE AGOSTO DEL 2025 Y EJECUTADOS EN UN PLAZO DE 48 DIAS NATURALES, LAS FECHAS REALES DE INICIO Y TERMINO DE ESTE PLAZO SON, INICIO EL 14 DE JULIO DEL 2024 Y TERMINO EL 30 DE AGOSTO DEL 2025.

DURANTE EL EJERCICIO DEL CONTRATO SE GENERARON LAS SIGUIENTES ESTIMACIONES DEFINITIVAS:

NUMERO DE ESTIMACION	PERIODO	IMPORTE CON IVA
ESTIMACION NO. 1 (UNO)(UNICA)	14-JULIO-2025 AL 30-AGOSTO-2025	\$1,680,280.90
	INVERSION EJERCIDA:	\$1,680,280.90

Jesus Manjarrez V.



H. AYUNTAMIENTOS DE SAN IGNACIO DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES

ACTA DE FINIQUITO Y DE EXTINCIÓN DE DERECHOS
Y OBLIGACIONES DE LAS PARTES RELATIVAS
AL CONTRATO: **FAISMUN-AD-003-2025**

ACTA ADMINISTRATIVA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR LA EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LAS PARTES, RELATIVAS AL CONTRATO **FAISMUN-AD-003-2025** SUSCRITO ENTRE EL **H. AYUNTAMIENTO DE SAN IGNACIO** A TRAVÉS DE LA **DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES** Y EL CONTRATISTA **C. JESUS MANJARREZ VIDACA** CUYO OBJETO ES: **CONSTRUCCIÓN DE BARRA PERIMETRAL EN COBAES PLANTEL 50 "GRAL. GABRIEL LEYVA VELAZQUEZ", EN LA LOCALIDAD DE SAN IGNACIO, MUNICIPIO DE SAN IGNACIO, ESTADO DE SINALOA.**

CON RELACION AL IMPORTE CONTRACTUAL MAS LA CANTIDAD ADICIONAL DEL CONVENIO MODIFICATORIO DE IMPORTE RESULTA UN SALDO A CANCELAR DE **\$0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.)**.

DESCRIPCIÓN DE LOS CONCEPTOS DE OBRA REALIZADOS Y DE LOS DATOS QUE SE CONSIDEREN RELEVANTES DEL CONTRATO CORRESPONDIENTE: DURANTE EL DESARROLLO DE LA OBRA SE EFECTUARON LAS ACTIVIDADES SIGUIENTES:

APLICACIÓN DE 578.67 M² DE PLÁSTICO NEGRO PARA LA CIMENTACIÓN CONTRA SALITRE.
SE CONSTRUYERON 150.30 M² DE PLANTILLA DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'C=100 KG/CM² DE 5 CMS DE ESPESOR.

SE CONSTRUYO 150.30 ML DE ZAPATA CORRIDA DE 1.00 X 0.20 MTS DE ESPESOR ARMADA CON VARILLA DE 3/8".

SE COLOCARON 249.95 M² DE MURO DE BLOCK HUECO DE 15X20X40 CM ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA ARMADA CON UNA VARILLA DE 3/8" Y RELLENO DE CONCRETO A CADA 40 CMS.

APLANADO DE 298.48 M² CON MORTERO DE ALBAÑILERÍA-ARENA TERMINADO FLOTEADO A 3.00 MTS DE ALTURA.

PARA LAS BANQUETAS SE COLOCARON 125.12 M² DE ADOQUIN CUADRADO 16X16X8 CM COLOR ROJO EN BANQUETA RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE F'C=350 KG/CM² ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA.

CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS: SE COLOCARON 149.26 ML REJA A BASE DE ACERO CON PANELES DE 1.50 MTS DE ALTURA CAL. 6 Y 1.00 PUERTA PEATONAL DE 1.02 X 2.52 MTS A BASE DE REJA ACERO CAL.6 INCLUYENDO LOS POSTES CUADRADOS DE PTR Y COLUMNAS DE 30 X 40 CMS DE CONCRETO.

GARANTIA POR VICIOS OCULTOS. – PARA GARANTIZAR EL CONTRATO DE REFERENCIA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO EL CONTRATISTA Y QUE RESULTEN A SU CUENTA Y RIESGO DERIVADAS DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS RELATIVOS AL CONTRATO DE REFERENCIA, SE OTORGO LA **FIANZA BKY-1038-0264116** CON UN IMPORTE DE **\$168,028.09 (CIENTO SESENTA Y OCHO MIL VEINTIOCHO PESOS 09/100 M.N.)**, CON VIGENCIA DE DOCE MESES A PARTIR DEL 04 DE SEPTIEMBRE DEL 2025 FECHA DE LA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS RECIBIDOS, EXPEDIDA POR BERKLEY MEXICO DE FECHA 11 DE JULIO DEL 2025.

EL **H. AYUNTAMIENTO DE SAN IGNACIO** POR CONDUCTO DE LA **DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES**, LEVANTO, CON FECHA 05 DE SEPTIEMBRE DEL 2025 EL ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO DE REFERENCIA, POR LO QUE EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 86 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS

X

Jesús Manjarrez V.



H. AYUNTAMIENTOS DE SAN IGNACIO DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES

ACTA DE FINIQUITO Y DE EXTINCIÓN DE DERECHOS
Y OBLIGACIONES DE LAS PARTES RELATIVAS
AL CONTRATO: **FAISMUN-AD-003-2025**

ACTA ADMINISTRATIVA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR LA EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LAS PARTES, RELATIVAS AL CONTRATO **FAISMUN-AD-003-2025** SUSCRITO ENTRE EL **H. AYUNTAMIENTO DE SAN IGNACIO** A TRAVÉS DE LA **DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES** Y EL CONTRATISTA **C. JESUS MANJARREZ VIDACA** CUYO OBJETO ES: **CONSTRUCCION DE BARDA PERIMETRAL EN COBAES PLANTEL 50 "GRAL. GABRIEL LEYVA VELAZQUEZ"**, EN LA LOCALIDAD DE SAN IGNACIO, MUNICIPIO DE SAN IGNACIO, ESTADO DE SINALOA.

DEL ESTADO DE SINALOA, Y UNA VEZ CUMPLIDAS LAS ACCIONES QUE DERIVARON DEL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS, EN ESTE ACTO EL **H. AYUNTAMIENTO DE SAN IGNACIO** POR CONDUCTO DE LA **DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES**, DA POR TERMINADO EL CONTRATO CORRESPONDIENTE, DEJANDO ÚNICAMENTE SUBSISTENTES LAS GARANTÍAS, POR LO QUE NO SERÁ FACTIBLE QUE EL CONTRATISTA PRESENTE RECLAMACIÓN

ALGUNA DE PAGO CON POSTERIORIDAD A SU FORMALIZACIÓN, LA FIRMA DE ESTE DOCUMENTO DA POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LAS PARTES EN EL CONTRATO, PARA LO CUAL SEÑALAN LAS PARTES QUE NO EXISTEN OTROS ADEUDOS Y POR LO TANTO SE DARÁN POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO RESPECTIVO, MANIFESTANDO EL **C. JESUS MANJARREZ VIDACA** REPRESENTANTE DE **C. JESUS MANJARREZ VIDACA** EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO.

CIERRE DEL ACTA. – NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR TERMINADO EL EVENTO SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL DÍA DE SU INICIO.

Jesús Manjarrez V.



**H. AYUNTAMIENTOS DE SAN IGNACIO
DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS
PUBLICOS MUNICIPALES**

**ACTA DE FINIQUITO Y DE EXTINCIÓN DE DERECHOS
Y OBLIGACIONES DE LAS PARTES RELATIVAS
AL CONTRATO: FAISMUN-AD-003-2025**

ACTA ADMINISTRATIVA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR LA EXTINCION DE DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LAS PARTES, RELATIVAS AL CONTRATO **FAISMUN-AD-003-2025** SUSCRITO ENTRE EL **H. AYUNTAMIENTO DE SAN IGNACIO** A TRAVES DE LA **DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES** Y EL CONTRATISTA **C. JESUS MANJARREZ VIDACA** CUYO OBJETO ES: **CONSTRUCCION DE BARDA PERIMETRAL EN COBAES PLANTEL 50 "GRAL. GABRIEL LEYVA VELAZQUEZ"**, EN LA LOCALIDAD DE **SAN IGNACIO**, MUNICIPIO DE **SAN IGNACIO**, ESTADO DE **SINALOA**.

NOMBRE, CARGO Y FIRMA DE LAS PERSONAS QUE INTERVIENEN EN ESTE ACTO.

**POR LA DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS
PUBLICOS MUNICIPALES**

**DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS
PUBLICOS MUNICIPALES**

ING. IGNACIO GONZALEZ BARRIENTOS

TESTIGO

SUPERVISOR DE OBRA

ING. DANIEL FERNANDO MANJARREZ MANJARREZ

**POR "EL CONTRATISTA"
C. JESUS MANJARREZ VIDACA**

C. JESUS MANJARREZ VIDACA